

PRESSMEDDELANDE

Hyrorna klara för år 2011

Vi har nu en överenskommelse med hyresgästföreningen om nästa års hyror. Det procentuella höjningen blir 2,25 % och innebär ca 125 kr/mån för genomsnittslägenheten. Förändringen sker vid något olika tillfällen för olika områden enligt följande:

1 februari 2011: Nelsonstigen, Markörplan, Markörstigen och Stavsnäs Gärde höjs med 2,25% för lägenheter, lokaler med förhandlingsklausul, garage och p-platser.

1 januari 2011: Samtliga övriga lägenheter, lokaler med förhandlingsklausul, garage och p-platser höjs med 2,25%.

Jämfört med förra året har vi ett bättre samhällsekonomiskt läge med en konjunkturuppgång. Den överenskomna nivån möjliggör dock inga stora ökningar av underhållsnivån som vi så väl behöver. I konjunkturuppgångens spår följer även förväntade räntehöjningar och väsentligt ökade energipriser. Elpriset ligger för närvarande extremt högt och vi har även i år mycket höga kostnader för uppvärmning och snöröjning. Eftersom många av våra största kostnadsposter kommer att öka väsentligt över 2,25 % innebär det att vi i övrigt måste effektivisera driften för att klara nivån för 2011.

Björn Blomkvist
VD